

## サステナビリティ・リンク・ローンの実行について ～霞ヶ関キャピタル株式会社との契約締結～

株式会社池田泉州銀行（頭取 CEO 鶴川 淳）は、2023年12月25日（月）、霞ヶ関キャピタル株式会社（代表取締役 河本幸士郎、本社 東京都千代田区）に対し、同社が策定したサステナビリティ・リンク・ファイナンスフレームワーク（以下「本フレームワーク」）を利用した、サステナビリティ・リンク・ローンを実行しましたのでお知らせします。

サステナビリティ・リンク・ローンとは、お客さまが自社の事業戦略、サステナビリティ方針に基づき設定した野心的なサステナビリティ・パフォーマンス目標（SPT）の達成状況と融資条件を連動させた融資商品です。

霞ヶ関キャピタル株式会社は、「その課題を、価値へ。」の経営理念のもと、「成長性のある事業分野」と「社会的意義のある事業」を両立するサステナビリティを主軸とした不動産コンサルティング事業を行っています。同社は、事業活動を通じ、SDGs の目標達成と持続可能な社会の実現に貢献するため積極的な取組みを展開しており、特に近年では環境性能の高い物流施設の開発に注力しています。

本フレームワークにおいては、「各年度に竣工となった全物流施設に対する環境認証\*で、Aランクまたは4つ星以上の認証ランクを取得すること」をSPTとして設定しており、環境性能の高い物流施設の拡大を目的としております。

※「CASBEE」（建築環境総合性能評価システム）または「DBJ Green Building」（日本政策投資銀行が創設した認証制度）を想定。

### （ファイナンス概要）

実行日	2023年12月25日（月）
融資額	3億円
資金用途	運転資金
SPT	各年度に竣工となった全物流施設に対する環境認証で、Aランクまたは4つ星以上の認証ランクを取得する
第三者評価機関	株式会社格付投資情報センター

### （企業概要）

会社名	霞ヶ関キャピタル株式会社
本社所在地	東京都千代田区霞が関3丁目2番1号
設立	2011年9月
代表者	代表取締役 河本 幸士郎
事業内容	不動産コンサルティング事業

以上