

各位

株式会社池田泉州銀行

豊能町との地域活性化連携

「豊能町 親元近居住宅ローン・リフォームローン」の取扱い開始について

株式会社池田泉州銀行（頭取 藤田博久）は、平成26年6月2日（月）より、豊能町（大阪府）と連携し、「豊能町 親元近居住宅ローン・リフォームローン」の取扱いを開始いたします。

本ローンは、豊能町内に親世帯が居住され、かつ、同町内で自宅を新築、購入、リフォームされる、いわゆる『親元近居』（注）する方を対象に住宅ローンやリフォームローンの金利を優遇するものです。

豊能町が若年層世帯流入促進策として、同町に住む親世帯と近居するために住宅購入やリフォームした子世帯にその費用の一部を助成する「豊能町 いっしょに住マイル助成事業」実施に合わせて、当行も両ローンの取扱いを開始いたします。

さらに、本ローンをご利用いただいた方の親世帯を対象に、定期預金の金利上乘せ等の優遇特典をおつけします。

当行は、今後とも地元自治体と連携し、地域活性化のお手伝いに努めてまいります。

（注）『親元近居』：「親世帯」と「子世帯」が近くに暮らし、お互いが日常的にサポートしあう暮らし方。

記

商品名	「豊能町 親元近居住宅ローン」	「豊能町 親元近居リフォームローン」
ご利用いただける方	豊能町内で自宅を新築、購入等される方 かつ父母（祖父母）が豊能町内に居住されている方	豊能町内で自宅をリフォームされる方 かつ父母（祖父母）が豊能町内に居住されている方
ご融資期間	10年以上35年以内	6ヵ月以上15年以内
ご融資金額	500万円以上1億円以内	10万円以上1,000万円以内
ご融資金利	<p>当行住宅ローン基準金利より最大1.95%の金利引下げ</p> <p>※以下の①もしくは②に該当される方はさらに年0.05%優遇し、当行住宅ローン基準金利より最大年2.0%の金利引下げ</p> <p>①親世帯から自宅購入の頭金として住宅取得等資金の贈与を受けられた方</p> <p>②ローン利用者のお子さま名義で、当行にて教育資金贈与専用口座「みらいギフト」を開設されている方</p> <p>※金利優遇は変動金利型、固定金利選択型ともに対象となります。</p>	<p>当行リフォームローン店頭表示金利より年1.075%の金利引下げ</p> <p>※変動金利型のみのお取り扱いとなります。</p>
その他の特典	<p>・親世帯向け定期預金金利上乘せ（1年ものスーパー定期：500万円まで年0.3%金利上乘せ）</p> <p>・ホームセキュリティサービスをご契約される場合の優遇特典（親世帯、子世帯とも可）</p> <p>※セキュリティ会社がサービスの提供及び優遇を実施いたします。</p>	
取扱期間	平成26年6月2日～平成27年3月31日（申込受付ベース）	
ご注意点	<p>・取扱いは、豊能町内の店舗に限ります。詳細の利用条件については、豊能町内の店舗（ときわ台支店・光風台出張所）にお問い合わせください。</p> <p>・上記以外の商品性は当行「住宅ローン」「リフォームローン」に準じます。</p> <p>・当行の審査がございますので、結果によってはご希望に添えない場合がございます。</p>	

以上