

地方創生「定住促進」「三世同居・近居」の支援 ～泉佐野市との地域活性化連携～  
**「泉佐野市 転入促進・定住促進住宅ローン」「泉佐野市 親元近居住宅ローン」  
 の取扱い開始について**

株式会社池田泉州銀行（頭取 藤田博久）は、平成 27 年 4 月 1 日（水）より、泉佐野市（大阪府）と連携し「泉佐野市 転入促進・定住促進住宅ローン」及び「泉佐野市 親元近居住宅ローン」の取扱いを開始いたします。

本ローンは、泉佐野市が実施する「住宅総合助成事業」（注 1）及び「三世同居等支援事業」（注 2）に合わせて取り組むものであり、本事業に合わせ『転入・定住タイプ』と『親元近居タイプ』の 2 つの商品をご用意いたしました。いずれの商品も住宅ローン金利の引下げが適用されるのに加え、さらに『親元近居タイプ』はご利用いただいた方の親世帯に対し、定期預金の金利を上乗せする特典等も付与しており、「親子」世代双方にメリットのある商品となっております。

当行は、今後とも地元自治体と連携し、地域活性化のお手伝いに努めてまいります。

（注 1）「住宅総合助成事業」：泉佐野市内において自ら居住する住宅を建替える方、新築住宅を購入し居住する方や、泉佐野空き家バンクに登録された中古住宅を購入または賃借し居住する方の登記費用、引越費用を助成する事業。（制度の詳細は泉佐野市都市計画課にお問い合わせください。）

（注 2）「三世同居等支援事業」：泉佐野市内において高齢者世帯（親世帯）と同居または、近居する子ども世帯に対して転入転居費用の一部を助成する事業。（制度の詳細は泉佐野市高齢介護課にお問い合わせください。）

## 記

## 1. 「泉佐野市 転入促進・定住促進住宅ローン」

ご利用いただける方	泉佐野市内に居住 もしくは 転入予定で、新築 もしくは 中古住宅を取得される方 かつ 融資時年齢が満 20 歳以上 65 歳以下の方
ご融資期間	3 年以上 35 年以内
ご融資金額	500 万円以上 1 億円以内
ご融資金利	住宅ローン店頭表示金利より最大年 1.95% の金利引下げ
取扱期間	平成 27 年 4 月 1 日 ～ 平成 27 年 9 月 30 日（申込受付ベース）

## 2. 「泉佐野市 親元近居住宅ローン」

ご利用いただける方	泉佐野市内で自宅を新築、購入等される方で、かつ父母(または祖父母)が泉佐野市内に居住されている方
ご融資期間	10 年以上 35 年以内
ご融資金額	500 万円以上 1 億円以内
ご融資金利	住宅ローン店頭表示金利より最大年 1.95% の金利引下げ ※以下の①もしくは②に該当される方はさらに年 0.05% 引下げし、住宅ローン店頭表示金利より最大年 2.00% 金利引下げ ①父母(または祖父母)から自宅購入の頭金として住宅取得等資金の贈与を受けられた方 ②ローン利用者のお子さま名義で、当行にて教育資金贈与専用口座「みらいギフト」を作成されている方
その他の特典	・親世帯向け定期預金金利上乗せ （1 年ものスーパー定期：500 万円まで年 0.3% 金利上乗せ） ・ホームセキュリティサービスにおける優遇（親世帯、子世帯とも可） ※セキュリティ会社がサービスの提供および優遇を実施します。
取扱期間	平成 27 年 4 月 1 日～平成 27 年 9 月 30 日（申込受付ベース）

※ご注意点：取扱いは、泉佐野市内の店舗（泉佐野支店、長滝駅前支店、日根野支店）に限ります。

上記以外の商品性は当行「住宅ローン」に準じます。

なお、当行の審査がございますので、結果によってはご希望に添えない場合がございます。

以上